

Представитель МУП «Гортеплосеть»

«30» апреля 2025г

Утверждаю:

Исполняющая обязанности заведующей
МДОУ «Детский сад № 4
комбинированного вида»

Мацилецкая А. Г.

«30» апреля 2025г

**План подготовки МДОУ «Детский сад № 4 комбинированного вида» к
отопительному периоду 2025-2026гг**

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г)

МДОУ «Детский сад № 4 Комбинированного вида» г. Железногорск

Адрес: Курская обл., г.Железногорск ул.Ленина д.4 а

I. Общие сведения

- 1.1 Назначение объекта: детский сад
- 1.2. Год постройки: 1963/2014 г.
- 1.3. Характеристика объекта:
износ -35% , 2 - этажа.
общая полезная площадь объекта -1670,6 кв.м,
- 1.4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество):
система теплоснабжения – центральное, материал труб – сталь (ВГП), система
вентиляции – приточно-вытяжная.
- 1.5. Источники: Теплоснабжения – МУП «Гортеплосеть»

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	<i>Начало отопительного сезона/Завершение отопительного сезона</i>		
	2022-2023г.г.	03.10.2022/19.04.2023	
	2023-2024г.г.	11.10.2023/09.04.2024	
	2024-2025г.г.	15.10.2024/16.04.2025	
2.2	<i>Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С</i>		
	2022-2023г.г.	0,93	
	2023-2024г.г.	0,04	
	2024-2025г.г.	1,04	
2.3	<i>Технологические нарушения по внешним причинам</i>		
	2022-2023г.г.	отсутствуют	
	2023-2024г.г.	отсутствуют	
	2024-2025г.г.	отсутствуют	
2.4	<i>Технологические нарушения по внутренним причинам</i>		
	2022-2023г.г.	отсутствуют	
	2023-2024г.г.	отсутствуют	
	2024-2025г.г.	отсутствуют	

	2024-2025г.г.	отсутствуют	
2.5	<i>Режимные условия отсутствуют</i>		
	2022-2023г.г.	В штатном режиме	
	2023-2024г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025г.г.	В штатном режиме	
2.6	<i>Аварийные ситуации</i>		
	2022-2023г.г.	отсутствуют	
	2023-2024г.г.	отсутствуют	
	2024-2025г.г.	отсутствуют	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Мероприятие	Срок выполнения	Примечание
1	Произвести промывку отопительной системы. Акты о выполненной работе предоставить в МУП «ГТС» (11.5.1)	Июнь-август	
2	Наладка режимов потребления (11.5.2)	Июнь-август	
3	Проверка и ревизия запорной арматуры на предмет герметичности сальниковых уплотнений (11.5.3)	Июнь-август	
4	Разработка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (11.5.4)	Июнь-август	
5	Проведение испытания системы отопления на плотность и прочность соединений. (11.5.5)	Июнь-август	
6	Проектно -техническая документация МДОУ, копии паспортов тепловых пунктов (11.5.8)	Июнь-август	
7	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех обслуживание (11.5.9)	Июнь-август	
8	Произвести проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды. (11.5.10)	Июнь-август	
9	Наличие акта осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (11.5.11)	Июнь-август	

	несанкционированных врезок (11.5.11)		
10	Копии муниципального контракт теплоснабжения (11.5.12)	Июнь-август	
11	Акты сверки расчетов за поставляемую тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду. (11.5.13)	Июнь-август	
12	Акты периодической проверки счетчиков. Акты разграничения балансовой принадлежности. (11.5.14)	Июнь-август	
13	Акты поверки КИП (11.5.15)	Июнь-август	
14	Показатель выполнения работ по подготовке теплового контура здания (11.5.16)	Июнь-август	
15	Наличие акта проверки технической готовности (11.5.19)	Июнь-август	
16	Восстановить разрушенную тепловую изоляцию трубопроводов	Июнь-август	
17	Обеспечить безопасные для движения подходы к ИТП	Июнь-август	